

HAUS- UND GRUNDBESITZER-HAFTPFLICHT

PRODUKTÜBERSICHT

VERTRAGSBESTANDTEILE	KLASSIK-GARANT
LEISTUNGS-UPDATE-GARANTIE	●
Versicherungssummen	
NEU 30 oder 50 Mio. Euro pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden (bei Personenschäden max. 15 Mio. Euro je geschädigte Person)	●
Vorsorgeversicherung bis zur Versicherungssumme	●
Leistungen	
Prüfung der Haftpflichtfrage / Abwehr unberechtigter Ansprüche / Freistellung von berechtigten Schadenersatzverpflichtungen	●
NEU Summen- und Konditionsdifferenzdeckung (Sofortschutz) bis 12 Monate	●
NEU Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit, max. 12 Monate	●
NEU Forderungsausfalldeckung bei gerichtlicher Geltendmachung inkl. Schäden durch Vorsatz	●
Rund ums Haus	
Haftpflichtansprüche aufgrund Verletzung der Verkehrssicherungspflicht des Immobilieninhabers (z. B. bauliche Instandhaltung, Beleuchtung, Reinigung, Streuen und Schneeräumen auf Gehwegen)	●
Selbst genutzte Büro- oder Praxisräume im versicherten Objekt bis 50 % der Gesamtfläche (Verkehrssicherungspflicht)	●
Baumaßnahmen an den versicherten Immobilien und Grundstücken NEU bis 100.000 Euro Bausumme	●
Zu dem Versicherungsgrundstück gehörende Garagen und Nebengebäude	●
Besitz und Verwendung von Turn- und Spielplätzen, Aufzügen und Schwimmbädern	●
Flüssiggastanks, privat genutzte Abwassergrube, eigene Kläranlage, Abwasser-, Rückstau- und Allmählichkeitsschäden	●
Beschädigung, Vernichtung, Verlust von gemieteten, geliehenen fremden Sachen NEU bis zur Versicherungssumme ohne SB	●
Mitversicherung von Personen zur Betreuung der Grundstücke (z. B. Hausmeister, Verwalter)	●
Regressansprüche der Sozialversicherer, Sozialhilfeträger, NEU Bundesagentur für Arbeit, privater Versicherungsunternehmen	●
Wohnungseigentümergeinschaften	
Mitversicherung des Verwalters und der Wohnungseigentümer bei Betätigung im Interesse und für Zwecke der Gemeinschaft	●
Ansprüche eines einzelnen Wohnungseigentümers gegen den Verwalter	●
Ansprüche eines einzelnen Wohnungseigentümers gegen die Gemeinschaft der Wohnungseigentümer	●
Gegenseitige Ansprüche von Wohnungseigentümern bei Betätigung im Interesse und für Zwecke der Gemeinschaft	●
Erneuerbare Energien	
NEU Regenerative Energien, z. B. Flächengeothermie-, Photovoltaik-, Solaranlagen, Balkonkraftwerke inkl. Einspeisung in fremdes Stromnetz	●
NEU Geothermieranlagen, die mittels Bohrung errichtet werden oder wurden, bis 200 m Bohrtiefe und 1 Mio. Euro	●
Umwelt	
Kleingebinde bis 100 l/kg, gesamt 1.000 l/kg / Öltank NEU bis 10.000 Liter	●
Ansprüche nach Umweltschadengesetz bis 3 Mio. Euro	●

● enthalten ○ optional — nicht enthalten

Produktbeschreibungen und die Hinweise **NEU** beziehen sich auf den Leistungsumfang unseres derzeit aktuellen Produkts aus 09/2024 und sind stark verkürzt wiedergegeben. Maßgebend ist ausschließlich der Wortlaut der Versicherungsbedingungen.